

ASSEMBLEE PUBLIQUE ET PLENIERE

Lundi 9 octobre 2017 à 18h30

L'urbanisation et ses effets sur le quartier

Le but de cette réunion est de faire le point des constructions en cours, les difficultés qui en découlent (déchets, stationnement, équipements publics...) les actions et recours menés actuellement.

Lieu : abri face à la crèche la Calinerie 51 Rue Roger Lejard
Si mauvais temps, à "la Cour des Mureine" 120 Rue André Mureine

LES DOSSIERS DE LA RENTREE

Demande d'audience du comité à M. le Maire

Changements à la mairie : nouveau Maire, nouveau chef de cabinet, nouvelle directrice de la communication. Pour le comité du Prêche, c'est le moment d'effectuer un tour d'horizon des sujets relatifs au vivre ensemble dans le quartier, et de définir les termes d'une coopération avec la mairie à cet égard, d'où une demande d'audience.

Maye de Bernet

Les habitants se sont organisés en amicale de locataires CNL et négocient dorénavant avec leur bailleur. Ils ont obtenu un diagnostic sur place à propos des problèmes de travaux et de réhabilitation des appartements dont certains sont très dégradés. Le permis de construire déposé par Vilogia a été accordé : 2

immeubles pour un total de 31 logements. Le comité du Prêche était intervenu avec des riverains sur plusieurs points de désaccords.

Déchets sur la voie publique

Que ce soit au voisinage des containers enterrés ou ailleurs, l'abandon de déchets sur la voie publique est un problème récurrent. Ceci ne concerne pas seulement le quartier ou même Bègles mais semble-t'il, toute la métropole et même au delà. L'urgence de solutions à trouver conduira à envisager de nouvelles actions.

Moins d'espace public (vert) et plus de constructions

Ces deux éléments sont en projet à côté du domaine de St Mandé aux Prés Lacoste. Les habitants ont réagi et sont soutenus par le comité de quartier. Un recours à l'amiable contre ces projets a été envoyé à M. le Maire. A suivre.

SOMMAIRE

- Les dossiers de la rentrée
- Appel à participation : le Prêche Mobile
- Ouverture du site internet
- Cela s'est passé en juin : festi-repas sur la place du Prêche et excursion à Saintes

AGENDA

12 novembre

loto salle St Maurice
(avec le comité Sembat)

16 décembre

Noël des enfants
(avec le comité Sembat)

Et aussi : 23 septembre

- Festival les Nouveaux Rendez-Vous des Terres Neuves (Concerts, Ateliers, Village des Assos)
- Repas de quartier Sembat et Marché de créateurs (organisé par le comité Sembat, le Radis Noir et l'Ephémère)

COMITE DU PRECHE

Président Michel Lalanne
06.82.76.34.35

Vice-président Michel Danglos
05.56.85.10.34

comiteduprechebegles@gmail.com

www.comite-preche.fr

Adhésion : 5€

LES DOSSIERS DE LA RENTRÉE (SUITE)

Densification

Les constructions se multiplient, 430 logements supplémentaires à venir sur le seul quartier du prêche, avec des conséquences et des réponses à trouver : Stationnement, Circulation, Capacité des services publics à absorber ces augmentations, incivilités, commerces etc etc...

- *Aux Terres Neuves* : des constructions à l'emplacement bâtiment G (90 logements), réhabilitation du A (70 lgts), constructions face à la chaufferie bois de part et d'autres du allée J. Dubuffet D3 et D4 (56 lgts), "Le Belem" boulevard J.J. Bosc (34 lgts).

- *De nouvelles résidences* : 5 rue Jules Guesde (32 lgts), carrefour Sembat/Noutary, Rue Laudinat (49 lgts), Foyer Logement rue Près Lacoste (14 lgts), "L'Amadeus" rue Wallon (31 lgts), Maye de Bernet (31 lgts), Près Lacoste (14 lgts au moins).

Et à côté, 430 logements sur la ZAC Mairie.

Besoin de logements à Bègles ?

Mais qu'en est-il

du nombre de logements vides ?

SITE INTERNET

Le Prêche se met à la page et ouvre son site internet

Retrouvez nos actualités et abonnez-vous sur :
www.comite-preche.fr

Dernier article :

"Espaces verts en péril dans le quartier !"

APPEL À PARTICIPATION

Création du Prêche Mobile

Le Prêche Mobile c'est une idée qui germe dans nos têtes depuis quelques mois déjà... Chariot, vélo, remorque, tente, on ne sait pas à quoi il ressemblera, et pourtant le Prêche Mobile nous permettra de nous installer dans les espaces publics du quartier pour vous rencontrer, vous informer de nos actions et récolter vos avis et propositions pour l'avenir du quartier.

Venez nous apporter vos idées et vos compétences (bricolage, animation, décoration, etc.) pour donner vie à notre Prêche Mobile !

Lundi 2 octobre 18 h 30 - Maison des Quartiers, 24 rue du 11 novembre



CELA S'EST PASSÉ EN JUIN

Festi-repas place du Prêche

Il a fait très beau (et chaud) le samedi 17 sur la place du Prêche. Au programme : jeux et ateliers l'après-midi, quizz musical en apéritif, repas partagé le soir et pour finir un bal avec le groupe Oriès. Cet événement a pu être organisé avec le concours des bénévoles et de nombreux acteurs locaux (mairie de Bègles, Cycles et manivelles, l'Ephémère, Point accueil Terres Neuves, cabinet du Dr. Larsène, Oriès...).

Excursion à Saintes

Dimanche 25, une autre belle journée. Une quarantaine de personnes ont participé à cette excursion qui nous a permis de visiter l'amphithéâtre Romain de Saintes puis le reste de la ville. Après un repas au restaurant, nous avons bénéficié d'une promenade digestive en gabarre sur la Charente, et visité une distillerie avant le retour sur Bordeaux.